

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş 31.12.2006	Geçmiş 31.12.2005
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		325,586,063	387,544,451
Hazır Değerler	4	2,431,016	71,469,257
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	7	176,041,145	135,354,025
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	138,137,399	164,640,119
Diğer Alacaklar (net)	10	8,786	10,092
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	4,227,443	8,176,324
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Satım Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	19	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	4,574,467	5,179,367
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	165,807	2,715,267
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		22,676,024	24,477,264
Ticari Alacaklar (net)	7	3,135	3,135
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	16	0	1,483
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	22,455,863	24,144,385
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	217,026	328,261
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	0	0
TOPLAM VARLIKLAR		348,262,087	412,021,715
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		253,485,994	328,271,799
Finansal Boçlar (net)	6	0	39,895,000
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	0	2,175,612
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	1,640,111	2,738,420
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	244,970,392	275,313,446
Alınan Avanslar	21	2,662,142	557,235
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	724,568	2,408,882
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	3,044,539	4,677,319
Diğer Yükümlülükler (net)	10	444,242	505,885
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1,054,908	1,421,739
Finansal Borçlar (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	459,905	512,979
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	595,003	908,760
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	0	0
ÖZSERMAYE		93,721,185	82,328,177
Sermaye	25	36,225,000	36,225,000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	25	0	0
Sermaye Yedekleri	26	123,907,468	123,907,468
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hisse Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		123,907,468	123,907,468
Kar Yedekleri	27	3,465,554	3,465,554
Yasal Yedekler		268,591	268,591
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		3,196,963	3,196,963
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı		11,393,008	6,588,997
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	28	(81,269,845)	(87,858,842)
TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		348,262,087	412,021,715

Bağımsız Denetim'den

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Referansları	Geçmiş	
		31.12.2006	31.12.2005
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		685,200,396	639,380,666
Satış Gelirleri (net)	36	685,200,396	639,380,666
Satışların Maliyeti (-)	36	(650,758,560)	(615,083,380)
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)	36	0	0
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		34,441,836	24,297,286
Faaliyet Giderleri (-)	37	(20,625,120)	(17,021,814)
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		13,816,716	7,275,472
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	25,969,587	13,531,556
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(23,379,276)	(8,923,989)
Finansman Giderleri (-)	39	(2,179,947)	(2,741,535)
FAALİYET KARI/ZARARI		14,227,080	9,141,504
Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	40	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		14,227,080	9,141,504
Vergiler	41	(2,834,072)	(2,552,507)
NET DÖNEM KARI/ZARARI		11,393,008	6,588,997
HİSSE BAŞINA KAZANÇ(Tam YTL cinsinden 1000 hisse başına %)+A33	42	0.31	0.18